IB mont

DVEŘE DO NOVÉHO DOMU BEZ STAROSTÍ

9 nejdražších chyb při výběru dveří a zárubní, jak se jim vyhnout, srovnání povrchů a kontrolní seznam na první schůzku s dodavatelem.

Průvodce pro stavebníky
15 minut čtení

Igor Bedřich
majitel IB Mont s.r.o., 25+ let v oboru

Úvodem

PROČ JSEM TENHLE PRŮVODCE NAPSAL

Dveře jsem nejdřív montoval na stavbách. Pak jsem je prodával, potom jsem založil vlastní výrobu. Za víc než 25 let jsem viděl stovky staveb a pořád se opakují stejné chyby.

Většina z nich nevznikne proto, že by stavebník něco zanedbal. Vznikne proto, že mu nikdo nevysvětlil, na co se dívat. Obejde dva nebo tři dodavatele, každý doporučí něco jiného, a rozhoduje se nakonec podle ceny nebo podle toho, kdo byl nejsympatičtější.

U dveří je to škoda. Rozhodujete se na dalších 20 let, sáhnete na ně každý den a každá nepřesnost je vidět. Napravit chybu po montáži je přitom vždycky dražší než se jí vyhnout předem.

> **Jak průvodce používat:** přečtěte si ho před první návštěvou showroomu nebo před zaměřením. Poslední stranu si vytiskněte a vezměte s sebou na schůzku s dodavatelem.

9 nejdražších chyb a jak se jim vyhnout 3

Povrchy srozumitelně 5

7 otázek, podle kterých poznáte dobrého dodavatele 6

Stavební připravenost a návaznost řemesel 7

Kontrolní seznam na první schůzku 8

Igor Bedřich
majitel IB Mont s.r.o.

Kapitola 1

9 NEJDRAŽŠÍCH CHYB

1 DVEŘE A ZÁRUBNĚ OD RŮZNÝCH VÝROBCŮ

OD 50 000 KČ
výměna dílů s jiným povrchem

Dodavatel nakoupí dveře od jednoho výrobce a zárubně od druhého. Na vzorníku vypadají stejně, ve skutečnosti mají jiný odstín, lesk nebo strukturu. Rozdíl uvidíte každý den.

Řešení: trvejte na tom, aby dveře i zárubně vznikly v jedné výrobě ze stejné šarže materiálu. Zeptejte se přímo: „Vyrábíte zárubně sami?“

2 NIKDO NEZKONTROLOVAL STAVEBNÍ OTVORY

10–50 000 KČ
stavební úpravy, zdržení

Otvory jsou křivé, jinak vysoké nebo nepočítají s výškou podlahy. Ukáže se to až při montáži, kdy už jsou dveře vyrobené.

Řešení: nechte si otvory zkontrolovat technikem ještě před výrobou a řekněte mu, jaká bude finální podlaha.

3 CENA „OD“ MÍSTO PEVNÉ CENY

10–100 000 KČ
nečekané vícepráce

V nabídce je hezké číslo, po zaměření začnou přibývat položky: rozšíření zárubně, atypický rozměr, montáž navíc.

Řešení: chtějte pevnou cenu po zaměření, ve které je všechno: výroba, kování, doprava, montáž i úklid.

4 ŠPATNĚ ZVOLENÝ POVRCH

50–150 000 KČ
předčasná výměna dveří

Povrch se vybírá podle fotky. Za dva roky je odřený od dětí nebo psa, v koupelně nasákl vlhkost nebo prostě nevypadá jako ve vzorníku.

Řešení: vybírejte povrch podle provozu domácnosti, ne jen podle vzhledu. Přehled najdete na straně 5. Chtějte vidět skutečný vzorek.

5 NIKDO NEPOČÍTÁ SE SEŘÍZENÍM PO ZABYDLENÍ

VÝJEZDY NAVÍC
a hledání řemeslníka

Nový dům „pracuje“. Vysychá, mění se vlhkost a teplota. Po pár měsících dveře drhnou nebo nedovírají a firma už nebere telefon.

Řešení: zeptejte se předem, jestli je v ceně servisní seřízení po zabydlení a kdo ho přijede udělat.

6 DVEŘE SE ŘEŠÍ AŽ NA KONCI STAVBY

20–100 000 Kč
zdržení stavby

Podlahář, truhlář a dveřař na sebe čekají nebo si překážejí. Podlaha je jinak vysoká, než se počítalo, a vestavěná skříň koliduje s otevíráním dveří.

Řešení: zapojte dodavatele dveří už ve fázi hrubé stavby. Dobrá firma se sama domluví s podlahářem i truhlářem.

7 ZAMĚŘENÍ, KTERÉ NIC NEVYŘEŠÍ

ZTRACENÝ DEN
a peníze za zbytečné zaměření

Obchodník po telefonu slíbí, že „vše vyřeší na místě“. Přijede, zjistí, že to nejde, odjede, a vy zaplatíte měření.

Řešení: pošlete dodavateli předem fotky a rozměry otvorů. Zeptejte se, kdo přijede měřit a jestli umí rozhodnout technické detaily na místě.

8 „TOHLE VYROBIT NEJDE“ A KOMPROMIS

KOMPROMIS
na desítky let

Atypický rozměr, výška do stropu, skrytá zárubeň nebo posuvné dveře do pouzdra. Firma bez vlastní výroby vám řekne, že to nejde, a nabídne katalogovou variantu.

Řešení: hledejte výrobce, ne prodejce. Vlastní výroba umí vyrobit i nestandardní rozměry a provedení.

9 MONTÁŽ BEZ KONTROLY A ODPOVĚDNOSTI

10–50 000 Kč
reklamace a týdny čekání

Montuje univerzální parta, která dnes dělá dveře a zítra kuchyň. Když se něco pokazí, slyšíte „to vyrobil někdo jiný“. Poškozený díl se objednává týdny.

Řešení: chtějte jednu firmu odpovědnou za výrobu i montáž, specializované montéry, kontrolu a seřízení každých dveří při předání a pojištění odpovědnosti.

Shrnutí: většina chyb vzniká mezi jednotlivými dodavateli a řemesly. Čím méně „předávek“ odpovědnosti na zakázce je, tím menší je riziko. Ideální je jeden výrobce, který dveře vyrobí, namontuje a ručí za ně.

Kapitola 2

POVRCHY SROZUMITELNĚ

Povrch rozhoduje o tom, jak budou dveře vypadat za 10 let. Neexistuje nejlepší povrch, jen povrch vhodný pro konkrétní domácnost a místnost.

POVRCH	CO TO JE	SILNÉ STRÁNKY	NA CO SI DÁT POZOR
Fólie	Tenká dekorativní vrstva nalepená na dveřích.	Nejnižší cena, široký výběr dekorů.	Nižší odolnost proti poškrábání a nárazům. Spíš do méně namáhaných místností.
CPL laminát	Vrstvený laminát, výrazně tvrdší než fólie.	Velmi odolný proti otěru a poškrábání, snadná údržba.	Výborná volba pro rodiny s dětmi a zvířaty, chodby a dětské pokoje.
Lamino	Laminovaný povrch v jednobarevném nebo dřevodekoru.	Odolný, praktický, příznivá cena, jednotný vzhled.	Vybírejte podle vzorku, dekory se mezi výrobci liší.
Dýha	Tenká vrstva skutečného dřeva chráněná lakem nebo olejem.	Každé dveře jsou originál. Lze mořit na odstín, skládat kresbu a sladit s nábytkem.	Přírodní materiál, odstín se může vlivem světla časem mírně měnit.
Lak (nástřik)	Hladký stříkaný povrch v libovolném odstínu.	Elegantní, moderní, barvu sladíte se stěnou nebo okny.	Citlivější na nárazy. Kvalita závisí na technologii a počtu vrstev.
Fenix	Nanotechnologický materiál se super matným povrchem.	Na povrchu nezůstávají otisky prstů, je velmi odolný a příjemný na dotek.	Vyšší cena. Ideální tam, kde chcete matný moderní vzhled bez údržby.

> **Tip z praxe:** do domácnosti s malými dětmi nebo psem volte CPL nebo Fenix. Do obývacích prostor, kde chcete originální vzhled, dýhu. Vždy si nechte ukázat skutečný vzorek a podívejte se na něj u vás doma, ve vašem světle.

Kapitola 3

7 OTÁZEK, PODLE KTERÝCH POZNÁTE DOBRÉHO DODAVATELE

Položte je na první schůzce. Odpovědi vám během pár minut řeknou víc než jakákoli reklama.

1 **Vyrábíte dveře i zárubně sami, nebo je nakupujete?**

Vlastní výroba znamená stejný povrch, rychlé řešení problémů a možnost atypů.

2 **Dostanu po zaměření pevnou cenu, která se už nezmění?**

Pokud ne, počítejte s vícepracemi.

3 **Na jaký konkrétní termín montáže se můžeme domluvit?**

„Někdy na podzim“ není termín. Chtějte konkrétní týden.

4 **Kdo zkontroluje stavební otvory a kdy?**

Kontrola má proběhnout před výrobou, ne až při montáži.

5 **Kdo bude dveře montovat a kdo za montáž odpovídá?**

Specializovaní montéři a jedna odpovědná firma jsou nejlepší prevence reklamací.

6 **Co se stane, když se díl při dopravě nebo montáži poškodí?**

Výrobce vyrobí náhradu rychle. Překupník čeká na třetí stranu.

7 **Je firma pojištěná a kdo řeší servis po předání?**

Pojištění odpovědnosti a jasný kontakt na servis jsou vaše jistota i za pár let.

Kapitola 4

STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST A NÁVAZNOST ŘEMESEL

Většina problémů při montáži nevznikne na dveřích, ale na stavbě kolem nich. Tady je pořadí, které se osvědčilo.

PROJEKT A HRUBÁ STAVBA

Rozhodněte o typu dveří: otočné, posuvné po stěně, do pouzdra, skryté zárubně. Pouzdra a skryté zárubně se musí řešit už teď, ne až po omítkách.

KONTROLA STAVEBNÍCH OTVORŮ

Technik zkontroluje rozměry, svislost a rovinnost otvorů a domluví případné úpravy, dokud se dají udělat levně.

OMÍTKY A PODLAHY

Před finálním zaměřením musí být jasná výška a skladba podlahy. Ideálně jsou omítky hotové a podlaha položená nebo přesně definovaná.

FINÁLNÍ ZAMĚŘENÍ A PEVNÁ CENA

Po zaměření dostanete pevnou cenu a termín montáže. Odsouhlasíte povrch, odstín a kování podle vzorku.

VÝROBA

Během výroby víte, v jaké fázi zakázka je. U vlastní výroby lze často ještě reagovat na změnu.

MONTÁŽ, SEŘÍZENÍ A PŘEDÁNÍ

Montáž po malování a podlahách, s ochranou podlah a úklidem. Každé dveře se při předání vyzkouší a seřídí.

> **Co ohlídat na stavbě:** otvory odpovídají projektu, je známá finální výška podlahy, v místě pouzdra nejsou rozvody, truhlář ví, kam se dveře otevírají, a malíř počítá s termínem montáže.

KONTROLNÍ SEZNAM NA PRVNÍ SCHŮZKU

VEZMĚTE S SEBOU

- [ ] Půdorys s vyznačenými dveřmi
- [ ] Fotky stavebních otvorů
- [ ] Informaci o finální podlaze
- [ ] Představu o stylu a barvách interiéru
- [ ] Požadovaný termín nastěhování

ZEPTEJTE SE

- [ ] Vyrábíte dveře i zárubně sami?
- [ ] Bude cena po zaměření pevná?
- [ ] Jaký konkrétní týden montáže?
- [ ] Kdo zkontroluje otvory?
- [ ] Kdo montuje a kdo odpovídá?
- [ ] Co když se díl poškodí?
- [ ] Jste pojištění? Kdo řeší servis?

ODSOUHLASTE PŘED VÝROBOU

- [ ] Povrch a odstín podle skutečného vzorku
- [ ] Stejný povrch dveří i zárubní
- [ ] Typ dveří v každé místnosti
- [ ] Směr otevírání
- [ ] Kliky, zámky a kování
- [ ] Prosklení a typ skla
- [ ] Prahy a napojení na podlahu
- [ ] Co všechno je v ceně

PŘI PŘEDÁNÍ

- [ ] Všechny dveře zavírají a nedrhnou
- [ ] Povrch je bez poškození
- [ ] Je uklizeno
- [ ] Máte kontakt na servis a návod na údržbu

CHCETE TO MÍT VYŘEŠENÉ BEZ STAROSTÍ?

Průvodce vám ukázal, na co si dát pozor. Na konzultaci vám ukážeme, jak to vyřešit přímo u vašeho domu.

V IB Mont dveře a zárubně sami vyrábíme i montujeme. Po zaměření dostanete pevnou cenu a konkrétní termín, stavební otvory zkontrolujeme před výrobou, domluvíme se s podlahářem i truhlářem a za celý výsledek ručíme. Firma je pojištěná do výše 10 milionů Kč.

30minutová konzultace zdarma

Projdeme váš dům, doporučíme povrch a konstrukci a dáme vám reálný cenový rámec. Osobně, po telefonu nebo online.

+420 605 505 323

INFO@IBMONT.CZ · WWW.IBMONT.CZ