IB mont

DVEŘE DO NOVÉHO DOMU BEZ STAROSTÍ

9 nejdražších chyb při výběru dveří a zárubní, jak se jim vyhnout, srovnání povrchů a kontrolní seznam na první schůzku s dodavatelem.

Průvodce pro stavebníky
15 minut čtení

Igor Bedřich
majitel IB Mont s.r.o., 25+ let v oboru

Úvodem

PROČ JSEM TENHLE PRŮVODCE NAPSAL

Začínal jsem jako montážník s nářadím v ruce. Pak jsem dveře prodával, potom jsem založil vlastní výrobu. Za víc než 25 let jsem viděl stovky staveb a pořád se opakují stejné chyby.



Většina z nich nevznikne proto, že by stavebník něco zanedbal. Vznikne proto, že mu nikdo nevysvětlil, na co se dívat. Obejde dva nebo tři dodavatele, každý doporučí něco jiného, a rozhoduje se nakonec podle ceny nebo podle toho, kdo byl nejsympatičtější.

U dveří je to škoda. Rozhodujete se na dalších 20 let, sáhnete na ně každý den a každá nepřesnost je vidět. Napravit chybu po montáži je přitom vždycky dražší než se jí vyhnout předem.

> **Jak průvodce používat:** přečtěte si ho před první návštěvou showroomu nebo před zaměřením. Poslední stranu si vytiskněte a vezměte s sebou na schůzku s dodavatelem.

9 nejdražších chyb a jak se jim vyhnout 3

Povrchy srozumitelně 5

9 otázek, podle kterých poznáte dobrého dodavatele 6

Stavební připravenost a návaznost řemesel 7

Kontrolní seznam na první schůzku 8

Igor Bedřich
majitel IB Mont s.r.o.

Kapitola 1

9 NEJDRAŽŠÍCH CHYB

1 DVEŘE A ZÁRUBNĚ OD RŮZNÝCH VÝROBCŮ

OD 50 000 KČ
výměna dílů s jiným povrchem

Dodavatel nakoupí dveře od jednoho výrobce a zárubně od druhého. Na vzorníku vypadají stejně, ve skutečnosti mají jiný odstín, lesk nebo strukturu. Rozdíl uvidíte každý den.

Řešení: trvejte na tom, aby dveře a zárubně vznikly v jedné výrobě a ze stejného materiálu. Zeptejte se přímo: „Vyrábíte dveře a zárubně sami? Nebo je překupujete?“

2 NIKDO NEZKONTROLOVAL STAVEBNÍ OTVORY

10–50 000 KČ
stavební úpravy, zdržení

Otvory jsou křivé, jinak vysoké nebo nepočítají s výškou podlahy. Ukáže se to až při montáži, kdy už jsou dveře vyrobené.

Řešení: nechte si otvory zkontrolovat technikem ještě před výrobou a řekněte mu, jaká bude finální podlaha.

3 CENA „OD“ MÍSTO PEVNÉ CENY

10–100 000 KČ
nečekané vícepráce

V nabídce je hezké číslo, po zaměření začnou přibývat položky: rozšíření zárubně, atypický rozměr, montáž navíc.

Řešení: chtějte pevnou cenu po zaměření, ve které je všechno: výroba, kování, doprava, montáž i úklid. A hlavně se ptejte na případné vícepráce u montáže.

4 ŠPATNĚ ZVOLENÝ POVRCH

50–150 000 KČ
předčasná výměna dveří

Povrch se vybírá podle fotky. Za dva roky je odřený od dětí nebo psa, v koupelně nasákl vlhkost.

Řešení: vybírejte povrch podle provozu domácnosti, ne jen podle vzhledu. Přehled najdete na straně 5. Chtějte vidět skutečný vzorek. Poraďte se s odborníkem, buďte zvídaví a nechte si vysvětlit vlastnosti materiálů.

5 NIKDO NEPOČÍTÁ SE SEŘÍZENÍM PO ZABYDLENÍ

VÝJEZDY NAVÍC
a hledání řemeslníka

Nový dům „pracuje“. Vysychá, mění se vlhkost a teplota. Po pár měsících dveře drhnou nebo nedovírají a firma už nebere telefon.

Řešení: zeptejte se předem, jestli je v ceně servisní seřízení po zabydlení a kdo ho přijede udělat.

6 DVEŘE SE ŘEŠÍ AŽ NA KONCI STAVBY

20–100 000 Kč
zdržení stavby

Podlahář, truhlář a dveřař na sebe čekají nebo si překážejí. Podlaha je jinak vysoká, než se počítalo, a vestavěná skříň koliduje s otevíráním dveří.

Řešení: zapojte dodavatele dveří už ve fázi hrubé stavby. Dobrá firma se sama domluví s podlahářem i truhlářem.

7 ZAMĚŘENÍ, KTERÉ NIC NEVYŘEŠÍ

ZTRACENÝ ČAS
a stavební úpravy navíc

Obchodník po telefonu slíbí, že „vše vyřeší na místě“. Přijede, zjistí, že to nejde, a řekne vám, že musíte otvory upravit a přizpůsobit je jejich dveřím a zárubním.

Řešení: zeptejte se, kdo přijede měřit a jestli umí rozhodnout technické detaily na místě a navrhnout nejvhodnější řešení pro vás.

8 „TOHLE VYROBIT NEJDE“ A KOMPROMIS

KOMPROMIS
na desítky let

Atypický rozměr, výška do stropu, skrytá zárubeň nebo posuvné dveře do pouzdra. Firma bez vlastní výroby vám řekne, že to nejde, a nabídne katalogovou variantu.

Řešení: hledejte výrobce, ne prodejce. Vlastní výroba umí vyrobit i nestandardní rozměry a provedení.

9 MONTÁŽ BEZ KONTROLY A ODPOVĚDNOSTI

10–50 000 Kč
reklamace a týdny čekání

Montuje univerzální parta, která dnes dělá dveře a zítra kuchyň. Když se něco pokazí, slyšíte „to vyrobil někdo jiný“. Poškozený díl se objednává týdny.

Řešení: chtějte jednu firmu odpovědnou za výrobu i montáž, specializované montéry, kontrolu a seřízení každých dveří při předání a pojištění odpovědnosti.

> **Shrnutí:** většina chyb vzniká mezi jednotlivými dodavateli a řemesly. Čím méně „předávek“ odpovědnosti na zakázce je, tím menší je riziko. Ideální je jeden výrobce, který dveře vyrobí, namontuje a ručí za ně.

Kapitola 2

POVRCHY SROZUMITELNĚ

Povrch rozhoduje o tom, jak budou dveře vypadat za 10 let. Neexistuje nejlepší povrch, jen povrch vhodný pro konkrétní domácnost a místnost.

POVRCH	CO TO JE	SILNÉ STRÁNKY	NA CO SI DÁT POZOR
Fólie (papír)	Tenká dekorativní vrstva papíru nalepená na dveřích.	Nejnižší cena.	Nízká odolnost proti poškrábání a nárazům. Spíš do méně namáhaných místností. Krátká životnost.
CPL (laminát)	Povrchovou laminací upravený materiál.	Odolný proti otěru a poškrábání, snadná údržba.	U některých výrobců může být jiný povrch na dveřích a jiný na zárubni. U některých prodejců (dovozců) bývá povrch přirovnán k plastové fólii, tedy k méně odolnému povrchu.
Vysokotlaký laminát (HPL)	Materiál lisovaný za vysokého tlaku a teploty.	Extrémní odolnost proti poškrábání, vlhkosti a nárazům. Obrovská nabídka dekorů.	Někteří výrobci vám můžou tvrdit, že dveře a zárubně ve vámi vybraném dekoru nejdou vyrobit.
Dýha	Tenká vrstva skutečného dřeva chráněná lakem nebo olejem.	Každé dveře jsou originál. Lze mořit na odstín, skládat kresbu a sladit s nábytkem.	Přírodní materiál, odstín se může vlivem světla časem mírně měnit. Vhodná vyšší péče o povrch a oděrky.
Lak (nástřik)	Hladký stříkaný povrch v libovolném odstínu.	Elegantní, moderní, obrovská nabídka odstínů.	Citlivější na nárazy. Kvalita závisí na technologii a počtu vrstev.
Masiv	Plné přírodní dřevo bez nalepené povrchové vrstvy.	Přirozený vzhled a pocit, dlouhá životnost, povrch lze v případě potřeby obnovit.	Dřevo pracuje s vlhkostí a teplotou. Vyšší cena a hmotnost.

Tipy z praxe:

Víte, že laminátové povrchy můžete jednoduše sladit třeba s nábytkem? Tím docílíte sjednoceného povrchu v celém interiéru.

U dýhovaných povrchů je dobré pro zvýraznění struktury dřeva udělat kartáčování.

Jak zvýšit odolnost laku? Stačí udělat ochrannou vrstvu transparentním lakem. Ta ochrání barvu a prodloužíte tak životnost povrchu.

Kapitola 3

9 OTÁZEK, PODLE KTERÝCH POZNÁTE DOBRÉHO DODAVATELE

Položte je na první schůzce. Odpovědi vám během pár minut řeknou víc než jakákoli reklama.

1 **Vyrábíte dveře i zárubně sami, nebo je nakupujete?**

Vlastní výroba znamená stejný povrch, rychlé řešení problémů a možnost atypů.

2 **Dostanu po zaměření pevnou cenu, která se už nezmění?**

Pokud ne, počítejte s vícepracemi.

3 **Na jaký konkrétní termín montáže se můžeme domluvit?**

„Někdy na podzim“ není termín. Chtějte konkrétní týden a garanci dodržení termínu.

4 **Můžu někomu zavolat a poradit se, jak nachystat správné otvory pro dveře?**

Odborný servis a poradenství by měly být samozřejmostí kvalitního výrobce.

5 **Kdo bude dveře montovat a kdo za montáž odpovídá?**

Specializovaní montéři a jedna odpovědná firma jsou nejlepší prevence reklamací.

6 **Co se stane, když se díl při dopravě nebo montáži poškodí?**

Výrobce vyrobí náhradu rychle. Překupník čeká na třetí stranu.

7 **Je firma pojištěná?**

Pojištění odpovědnosti firmy za škody je jistota. Můžete být klidní, že se vše vyřeší bez výmluv.

8 **Nabízíte servisní prohlídku po roce zdarma?**

Jako nové auto potřebuje po čase servis, nové dveře také. Jen tak vám budou perfektně fungovat dlouhé roky.

9 **Umíte i v průběhu výroby udělat změnu v objednávce?**

Stává se, že se na něco při objednání zapomene, nebo vznikne nečekaná změna na stavbě.

Kapitola 4

STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST A NÁVAZNOST ŘEMESEL

Většina problémů při montáži nevznikne na dveřích, ale na stavbě kolem nich. Tady je pořadí, které se osvědčilo.

PROJEKT A HRUBÁ STAVBA

Rozhodněte o typu dveří: otočné, posuvné po stěně, do pouzdra, skryté zárubně. Pouzdra a skryté zárubně se musí řešit už teď, ne až po omítkách.

KONTROLA STAVEBNÍCH OTVORŮ

Technik zkontroluje rozměry, svislost a rovinnost otvorů a domluví případné úpravy, dokud se dají udělat levně.

OMÍTKY A PODLAHY

Před finálním zaměřením musí být jasná výška a skladba podlahy. Ideálně jsou omítky hotové a podlaha položená nebo přesně definovaná.

FINÁLNÍ ZAMĚŘENÍ A PEVNÁ CENA

Po zaměření dostanete pevnou cenu a termín montáže. Odsouhlasíte povrch, odstín a kování podle vzorku.

VÝROBA

Během výroby víte, v jaké fázi zakázka je. U vlastní výroby lze často ještě reagovat na změnu.

MONTÁŽ, SEŘÍZENÍ A PŘEDÁNÍ

Montáž po malování a podlahách, s ochranou podlah a úklidem. Každé dveře se při předání vyzkouší a seřídí.

> **Co ohlídat na stavbě:** otvory odpovídají projektu, je známá finální výška podlahy, v místě pouzdra nejsou rozvody, truhlář ví, kam se dveře otevírají, a malíř počítá s termínem montáže.

KONTROLNÍ SEZNAM NA PRVNÍ SCHŮZKU

VEZMĚTE S SEBOU

- [ ] Půdorys s vyznačenými dveřmi
- [ ] Fotky stavebních otvorů
- [ ] Informaci o finální podlaze
- [ ] Představu o stylu a barvách interiéru
- [ ] Požadovaný termín nastěhování

ZEPTEJTE SE

- [ ] Vyrábíte dveře i zárubně sami?
- [ ] Bude cena po zaměření pevná?
- [ ] Jaký konkrétní týden montáže?
- [ ] S kým se mohu poradit ohledně stavební připravenosti otvorů?
- [ ] Kdo montuje a kdo odpovídá?
- [ ] Co když se díl poškodí?
- [ ] Jste pojištění? Kdo řeší servis?
- [ ] Děláte po roce servis zdarma?

ODSOUHLASTE PŘED VÝROBOU

- [ ] Povrch a odstín podle skutečného vzorku
- [ ] Stejný povrch dveří i zárubní
- [ ] Typ dveří v každé místnosti
- [ ] Směr otevírání
- [ ] Kliky, zámky a kování
- [ ] Prosklení, typ skla a orientaci hrubosti skla
- [ ] Přechody, dilatace a napojení na podlahu
- [ ] Co všechno je v ceně (tmelení zárubní, případné pasování)

PŘI PŘEDÁNÍ

- [ ] Všechny dveře zavírají a nedrhnou
- [ ] Povrch je bez poškození
- [ ] Je uklizeno
- [ ] Máte kontakt na servis a návod na údržbu

CHCETE TO MÍT VYŘEŠENÉ BEZ STAROSTÍ?

Průvodce vám ukázal, na co si dát pozor. Na konzultaci vám ukážeme, jak to vyřešit přímo u vašeho domu.

V IB Montu dveře a zárubně sami vyrábíme i montujeme. Po zaměření dostanete pevnou cenu a konkrétní termín, stavební otvory zkontrolujeme před výrobou, domluvíme se s podlahářem i truhlářem a za celý výsledek ručíme. Firma je pojištěná do výše 10 milionů Kč.

30minutová konzultace

Projdeme váš dům, doporučíme povrch a konstrukci a dáme vám reálný cenový rámec. Osobně, po telefonu nebo online.

+420 605 505 323

INFO@IBMONT.CZ · WWW.IBMONT.CZ